parlamentnilisty.cz

Poslanci poslali do výborů novelu stavebního zákona. Předloha má například umožnit lidem, aby připomínkovali návrhy územních plánů už v takové fázi úředního procesu, kdy to dosud možné nebylo. Změna má posílit také pozici vlastníků pozemků dotčených územním plánem.

Zákon předložila vláda. Smyslem novely je podle ministerstva pro místní rozvoj odstranění nedostatků nynější normy a postupná deregulace stavebního práva. Cílem má být urychlení, zjednodušení a zlevnění přípravy a povolování staveb rozšířením okruhu staveb nevyžadujících územní rozhodnutí nebo stavební povolení.

Ministr pro místní rozvoj Kamil Jankovský (VV) poslancům při představování smyslu zákona řekl, že prostor pro účast veřejnosti by ale neměl umožňovat obstrukční jednání. Mezi nejdůležitější změny zařadil širší použití zásady "jedna stavba, jeden úřad, jedno rozhodnutí".

Zpravodaj k novele Jaroslav Krupka (ODS) ve sněmovně upozornil, že stavebníci dříve museli navštívit třeba i dva stavební úřady ve dvou různých obcích.

Dosud mohou námitky vůči připravovaným územním plánům uplatnit jen majitelé pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch. Nově budou moci námitky vznášet všichni vlastníci pozemků a staveb, kterých se navrhované řešení územního plánu týká.

Joomla SEO powered by JoomSEF